

AFDELINGSBESTYRELSEN

INDKALDELSE

Mødedato: 2. juni 2016

Init.: BKO

Den: 25. maj 2016

**Indkaldelse til afdelingsbestyrelsesmøde
torsdag den 2. juni 2016 kl. 19.00.**

Mødet afholdes i Dybet.

Følgende indbydes til mødet:

Afdelingsbestyrelsen:	Jette Fesner	(JF)	Formand
	John Rasmussen	(JR)	Næstformand
	Lisbeth Elfort	(LE)	
	Rasmus Garder	(RG)	
	Belinda Hinz-Jacobsen	(BHJ)	
	John Jacobsen	(JJ)	
	Joe Jensen	(JJe)	
	Käte Langkilde	(KLa)	
	Sanne Magaard	(SM)	
	Ley Plum	(LP)	
	Dennis Sørensen	(DNS)	
Suppleanter:	Palle Jacobsen	(PJ)	
	Hans Magaard	(HM)	
DAB:	Henrik Christiansen	(HEC)	
Ejendomsleder:	Jørgen Ginderskov		
Referent:	Berit Kornbeck		
Ordstyrer:	Käte Langkilde		
Med afbud:			
Gæster:			

Dagsorden: (Åben del)

1.0 GODKENDELSE AF REFERAT.

1.1 Godkendelse af referat af afdelingsbestyrelsesmøde afholdt den 12. maj 2016.

Beslutning:

2.0 ORIENTERING/MEDDELELSER/BESLUTNINGER.

2.1 DAB/Ledelsen.

2.2 Forretningsudvalget/Formanden.

2.2.1 Boligselskabsmøde – Midler til Grantoftens forum.

Da Ballerup kommune på boligselskabsmødet den 1. december 2015 har oplyst, at der inden udgangen af marts 2016 skal søges midler for 2017, har afdelingsbestyrelsen udarbejdet en ansøgning, som er fremsendt til Ballerup Kommune.

Hanne Nygaard/Ballerup Kommune ønsker nogle tilføjelser, bl.a. om et samarbejde med Jobcentret, hvor børn/unge kan anvises et lønnet fritidsjob.

Derfor skal der afholdes endnu et møde mellem HEC/DAB, Hanne Nygaard og Jette Fesner.

Orientering:

2.2.2 Centerforeningen.

2.2.3 DAB repræsentantskabsmøde.

Der afholdes møde den 25. maj 2016

JR, JJe, LP og JJ er tilmeldt herfra.

JF er tilmeldt via DAB.

Der orienteres fra mødet.

Orientering

2.2.4 Møde med Erik Hansen/Ballerup Kommune.

Der er afholdt møde med Erik Hansen fra Ballerup Kommune den 17. maj 2016.

Dagsorden for mødet var:

- Den aktuelle status omkring unge i Grantofte og området.
- Hvilke aktiviteter man vil lave med de unge mennesker i sommerferien.
- Eventuelt.

Der orienteres fra mødet.

Orientering:

2.2.5 Hvad laver vi og hvad sker der i afdelingen?

Arbejder jf. budget 2016

Overdækning og reparation af trapper i gårde GP
Faldunderlag legeplads blok 2
Vedligeholdelse hundeluftegårde
Blok 3 nyt hundetoilet
Renovering af kloak – renovering
Eksterne sikkerhedscheck + rep.
GP parkering – fældning af træer + sætte bøgehæk
Maling af indgangsparti blokke
Patiogulvbelægning i blok 1
Rensning og coating af faldstammer i højhus en blok 10 år
Udskiftning af elevator og trappelift
Traktor?

Fældning af træer + plante nye træer + buske i Grantoftestræde
Rensning af baldakiner GP
Opsætning af dørstop GP
Midlertidig opmærkning af p-båse blok 1, 2 og 3
CTS-anlæg – BIB – containerplads

Kommende projekter:

Næste år:

Mere belysning – tryghed – Sorte Sti – Grantoftestræde – Institutionssti – sydside blok 1
Flere parkeringspladser i Grantoftestræde og GP
Campingvognsparkeringer
LED-belysning i opgange blok 1, 2 og 3. Udføres først i BV 187, med sensorsystem som i kældergangen under centret.
Sikkerhedsdøre i kældre blok 1, 2, 3 og GP. Der er indhentet tilbud til udførelse i 2016. Dørene er forberedt til chipnøglesystem.
Isolering af lofter ved indgangspartier blok 1, 2 og 3
Om at ventilationsanlægget i rækkehusene opgraderes.

Om at soklerne i rækkehusene skal gennemgås.
Udskiftning af vinduer på første sal i rækkehusene.

Orientering:

2.2.6 Boligselskabsmøde for BAB

Der afholdes boligselskabsmøde for medlemmerne af BAB den 22. juni 2016 kl. 17.00 – 18.30 på Ballerup Rådhus.

I mødet deltager:

SM, JR, LP og måske JF.

Formålet med mødet er at give boligafdelingerne mulighed for at komme i direkte dialog med medarbejderne fra forskellige fagområder i Ballerup Kommune om stort og småt, der har relation til kommunen. Samtidig er det en mulighed for kommunen for at drøfte temaer, der kan være vigtige for både kommunen som helhed og for beboerne i de lokale boligområder.

Invitationen er udsendt til afdelingsbestyrelsen.

Orientering:

2.2.7 Sund hele livet

Ballerup Kommune afholder i uge 39 sundhedsugen ”Sund hele livet”.

Ballerup Kommune låner KIV tirsdag – torsdag i uge 39.

Er der aktiviteter vi kan byde ind med?

Beslutning:

2.2.8 Evaluering af aktivitetsdagen.

Skal det være en dag der ligger fast én gang om året?

Beslutning:

2.3 Byggeteknisk udvalg.

2.3.1 204-06-584 Tagrenovering og vinduesudskiftning i højhuse.

Det sidste byggemøde afholdes den 1. juli 2016.

Der afholdes rejsegilde i august/september 2016.

Orientering:

2.3.2 Sikkerhedsdøre

Spørgsmålet om, der skal foretages en rundspørge blandt beboerne i højhusene, om der er interesse for muligheden for etablering af sikkerhedsdøre via råderetten, debatteres i Byggeteknisk udvalg den 30. maj 2016, der er 2 forskellige muligheder.

Udgiften til etablering af sikkerhedsdøre i kældre i både rækkehuse og højhuse kan afholdes over driften.

Udgiften oplyses på mødet.

Orientering:

2.4 Miljøudvalget.

Centerforeningen har henvendt sig omkring miljøstationer og afventer, at disse opsættes ved højhusblokkene.

Centerforeningen er tilskrevet om, at de ikke er glemt, men at de som en start bør rydde op ud foran deres egne butikker og fjerne pap m.v. der ligger og flyder.

Orientering:

2.5 Informationsudvalget.

2.6 Ad hoc grupperne.

2.6.1 Husdyrgruppen.

2.6.2 Strategisk samarbejde.

2.6.3 Grantoftens rødder, Det gode liv og Bydelsmødre.

Ballerup Kommune ønsker at låne KIV i uge 39 tirsdag til torsdag i forbindelse med sundhedsugen.

Nøglen kan afhentes på Grantoftens Kontor og skal afleveres igen, når sundhedsugen er slut.

Orientering:

2.6.4 Grantoftens forum.

2.6.5 KIV.

Kulturhusets fremtid.

Der afholdes møde om Kulturhusets fremtid den 31. maj 2016.

Der orienteres fra mødet.

Orientering:

2.6.6 Mediegruppen.

Der er afholdt møde i Mediegruppen den 23. maj 2016.

Der orienteres fra mødet.

Orientering:

3. Andet.

**4. Afdelingsbestyrelsens kontortid torsdag den 2. juni 2016 kl. 17.00 – 18.00:
Käte Langkilde**

Den åbne del af mødet sluttede kl.:

Modtagere af indkaldelsen:

Afdelingsbestyrelsen
Suppleanter
Materialegården
Jørgen Ginderskov
Allan M. Jensen
Lasse Lundbye
DAB, Claus Dilling Hansen
TV-Grantoften