



AFDELINGSBESTYRELSEN

PRESSEMEDDELELSE

Init.: BKO

Den: 9. juni 2016

Pressemeddelelse fra afdelingsbestyrelsesmøde torsdag den 2. juni 2016.

Boligselskabsmøde – Midler til Grantoftens forum.

Da Ballerup kommune på boligselskabsmødet den 1. december 2015 har oplyst, at der inden udgangen af marts 2016 skal søges midler for 2017, har afdelingsbestyrelsen udarbejdet en ansøgning, som er fremsendt til Ballerup Kommune.

Hanne Nygaard/Ballerup Kommune ønsker nogle tilføjelser, bl.a. om et samarbejde med Jobcentret, hvor børn/unge kan anvises et lønnet fritidsjob.

Derfor har Jette og Henrik/DAB den 2. juni 2016 er afholdt møde med Ballerup Kommunes Kristian Larsen og Hanne Nygaard vedrørende det årlige tilskud fra Ballerup Kommune.

At ansøge er politisk meget besværligt, men gælder til gengæld for 3 år.

De fleste afdelinger søger midler til større projekter, der varetages af ansatte beboerrådgivere eller lign. Kollektivbyen Grantoften er imidlertid anderledes end andre boligafdelinger, fordi beboerne kan søge penge og stå for små projekter.

DAB repræsentantskabsmøde.

Der er afholdt repræsentantskabsmøde den 25. maj 2016

John R, Joe Ley deltog i mødet herfra og Jette for DAB.

John R oplyste, at det var en god beretning, men at debatten løb lidt af sporet.

Møde med Erik Hansen/Ballerup Kommune.

Der er afholdt møde med Erik Hansen fra Ballerup Kommune den 17. maj 2016.

Dagsorden for mødet var:

- Den aktuelle status omkring unge i Grantofte og området.
- Hvilke aktiviteter man vil lave med de unge mennesker i sommerferien.
- Eventuelt.

Erik Hansen oplyste på mødet, at der er roligt i området.

Hvad laver vi og hvad sker der i afdelingen?

Arbejder jf. budget 2016

Overdækning og reparation af trapper i gårde GP
Faldunderlag legeplads blok 2
Vedligeholdelse hundeluftegårde
Blok 3 nyt hundetoilet
Renovering af kloak – renovering
Eksterne sikkerhedscheck + rep.
GP parkering – fældning af træer + sætte bøgehæk
Maling af indgangsparti blokke
Patiogulvbelægning i blok 1
Rensning og coating af faldstammer i højhus en blok 10 år
Udskiftning af elevator og trappelift
Traktor?

Fældning af træer + plante nye træer + buske i Grantoftestræde
Rensning af baldakiner GP

Opsætning af dørstop GP
Midlertidig opmærkning af p-båse blok 1, 2 og 3
CTS-anlæg – BIB – containerplads (*Er ikke budgetlagt, men har 1. prioritet*).

Kommende projekter:

Næste år:

Mere belysning – tryghed – Sorte Sti – Grantoftestræde – Institutionssti – sydside blok 1
Flere parkeringspladser i Grantoftestræde og GP
Campingvognsparkeringer
LED-belysning i opgange blok 1, 2 og 3. Udføres først i BV 187, med sensorsystem som i kælder-
gangen under centret.
Sikkerhedsdøre i kældre blok 1, 2, 3 og GP. Der er indhentet tilbud til udførelse i 2016. Dørene er
forberedt til chipnøglesystem.
Isolering af lofter ved indgangspartier blok 1, 2 og 3
Om at ventilationsanlægget i rækkehusene opgraderes.
Om at soklerne i rækkehusene skal gennemgås.
Udskiftning af vinduer på første sal i rækkehusene.

Jette oplyste, at ønskerne for 2017 prioriteres af FU ved et møde i løbet af 14 dages tid.

De første prioriteter går til containerpladserne, sikkerhedsdøre i kældre samt isolering af lofter ved indgangspartier i højhuse.

Boligselskabsmøde for BAB

Der afholdes boligselskabsmøde for medlemmerne af BAB den 22. juni 2016 kl. 17.00 – 18.30 på Ballerup Rådhus.

I mødet deltager:

Sanne, John R, Ley og måske Jette.

Formålet med mødet er at give boligafdelingerne mulighed for at komme i direkte dialog med medarbejderne fra forskellige fagområder i Ballerup Kommune om stort og småt, der har relation til kommunen. Samtidig er det en mulighed for kommunen for at drøfte temaer, der kan være vigtige for både kommunen som helhed og for beboerne i de lokale boligområder.

Invitationen er udsendt til afdelingsbestyrelsen.

Mødet er ikke afholdt endnu, men Henrik/DAB sender spørgsmål til kommunen.

Sund hele livet

Ballerup Kommune afholder i uge 39 sundhedsugen ”Sund hele livet”.

Ballerup Kommune låner KIV tirsdag – torsdag i uge 39.

Ballerup Kommune har meddelt, at det er muligt at søge midler til afholdelse af aktiviteter i sundhedsugen.

Afdelingsbestyrelsen var enige om, at Nurhan kører projektet i uge 39 i KIV.

Evaluering af aktivitetsdagen.

Skal det være en dag der ligger fast én gang om året?

Lisbeth foreslog, at der afholdes en evalueringsdag en gang årligt og et fest en gang årligt, á la klubberne julefrokost.

John R mente, at der skal holdes aktivitetsdag både forår og efterår i samarbejde med KU og mente, at det var en god ide med en fest.

John R oplyste, at han godt vil tage sig af aktivitetsdagen, men at andre må tage sig af festen.

Forslaget er fra afdelingsbestyrelsen, så det skal være afdelingsbestyrelsen der er tovholder på festen.

Tagreovering og vinduesudskiftning i højhuse.

Det sidste byggemøde afholdes den 1. juli 2016. Der afholdes middag for byggegruppen den 1. juli 2016.

John R oplyste, at der holdes afleveringsforretning den 1. juli 2017.

Der afholdes rejsegilde den 10. september 2016.

Der er lidt forsinkelser med beplantningen.

Sikkerhedsdøre

Spørgsmålet om, der skal foretages en rundspørge blandt beboerne i højhusene, om der er interesse for muligheden for etablering af sikkerhedsdøre via råderetten, debatteres i Byggeteknisk udvalg den 13. juni 2016, der er 2 forskellige muligheder.

Udgiften til etablering af sikkerhedsdøre i kældre i både rækkehuse og højhuse kan afholdes over driften.

John R oplyste, at mødet i byggeteknisk udvalg den 30. maj 2016 blev aflyst, fordi der manglede priser på diverse og der var derfor ingen grund til at holde møde for mødets skyld.

Med hensyn til sikkerhedsdøre i kældre skal der ses på finansieringen. Arbejdet skal opprioriteres, måske bliver det muligt at finde pengene eller også bliver arbejdet skubbet.

John R foreslog, at byggeteknisk udvalg indstiller til FU, så eventuel igangsættelse af arbejdet ikke skal vente til afdelingsbestyrelsesmødet til august.

Dette var flertallet i afdelingsbestyrelsen enige om.

Miljøudvalget.

Centerforeningen har henvendt sig omkring miljøstationer og afventer, at disse opsættes ved højhusblokkene.

Centerforeningen er tilskrevet om, at de ikke er glemt, men at de som en start bør rydde op ud foran deres egne butikker og fjerne pap m.v. der ligger og flyder.

Grantoftens rødder, Det gode liv og Bydelsmødre.

Ballerup Kommune ønsker at låne KIV i uge 39 tirsdag til torsdag i forbindelse med sundhedsugen.

Nøglen kan afhentes på Grantoftens Kontor og skal afleveres igen, når sundhedsugen er slut.

Kulturhusets fremtid.

Der er afholdt møde om Kulturhusets fremtid den 31. maj 2016.

Bydelsmødrene har fået tilsagn om at låne kulturhuset hver mandag i tidsrummet 17.00 – 21.00 men kun til den 1. oktober 2016, da vi er i gang med at planlægge aktiviteter i huset.

Dette meddeles skriftligt til Suad og det meddeles, at nøglen kan afhentes fra kl. 14.00 på ejendomskontoret og skal afleveres igen samme aften. Hvis det ikke er muligt for Suad at hente nøglen selv, må hun sende en anden.

Suad gøres opmærksom på, at hun ikke skal ringe til afdelingsbestyrelsen, men skal skrive mail til afdelingsbestyrelsens sekretær.

Mediegruppen.

Der er afholdt møde i Mediegruppen den 23. maj 2016.

John R oplyste, at gruppen arbejder videre med at se på opgradering af nettet samt eventuel ny udbyder.

Gruppen holder sommerferie nu.

Andet.

Belinda ønskede yderligere oplysninger om renoveringen af faldstammerne.

Jørgen oplyste, at toiletter og afløb ikke kan benyttes mandag – fredag i dagtimerne.

Jørgen undersøger alternative muligheder.

Afdelingsbestyrelsens kontortid torsdag den 11. august 2016 kl. 17.00 – 18.00: Sanne Magaard