



AFDELINGSBESTYRELSEN

Referat

Mødedato: 9. januar 2020

Int: BR

**Referat af afdelingsbestyrelsesmøde
torsdag den 9. januar 2020 kl. 19.00**

Mødet holdes Dybet.

Afdelingsbestyrelsen:	Jette Fesner	(JF)	Formand
	Lisbeth Elfort	(LE)	Næstformand
	Belinda Hinz-Jacobsen	(BHJ)	
	Sanne Magaard	(SM)	
	Lis Rasmussen	(LR)	
	Malene Andersen	(MA)	
	Karina Priis Lemke	(KPL)	
	Mie Kjølnær	(MK)	
	Irene Hansen	(IH)	

Suppleant:	Jeannie Stjernesø	(JS)
	Conny Finne	(CF)

DAB: Ejendomsleder:	Jørgen Ginderskov	(JG)
------------------------	-------------------	------

Referent:	Bente Rasmussen	(BR)
-----------	-----------------	------

Ordstyrer:	Lis Rasmussen	(LR)
------------	---------------	------

Afbud:	John Rasmussen	(JR)
	Rasmus Garder	(RG)
	Ley Plum (suppleant)	(LP)

Uden afbud:

Gæst:

1.0 GODKENDELSE AF REFERAT.

Godkendelse af referat af afdelingsbestyrelsesmøde afholdt den 7. november 2019.

Referatet er godkendt.

2.0 ORIENTERING/MEDDELELSER/BESLUTNINGER.

2.1 BAB/Ledelsen

Orientering

Personale: Der er ansat en ny medarbejder i rengøringen.

Vaskeri status: Pr. dags dato virker alt, efter at der har været diverse opstartsproblemer. Nortec er inviteret til næste bestyrelsesmøde, hvor opstarten af de nye maskiner vil blive evalueret.

2.2 Forretningsudvalget/Formanden

Orientering

Ekstraordinært afdelingsmøde: Indkaldelse er sendt ud. Der kommer en endelig dagsorden med økonomi ud 8 dage før.

Kredskonference 7. marts 2020. Tilmelding sker direkte via BL's hjemmeside. Konferencen er forholdsvis dyr, så tilmelding er bindende. Sanne og Lisbeth deltager.

2.2.1 Centerforeningen

Mødet i denne uge er rykket til næste uge.

2.2.2 Hvad laver vi, og hvad sker der i afdelingen?

Arbejder jf. budget 2020

Udebelysning (parklamper i området jf. tryghedsgennemgang)

Udskiftning af sand i sandkasser

Oliebehandling af træværk på Platanbuen

Isolering af lofter i indgangspartier i opgange – en blok om året.

Maling af carporte og garager

1 stk. ny elevator

Maling af opgange blok 2 & 1

Faldstamme renovering blok 2

Fremtidige ønsker:

Ventilationsanlægget i rækkehusene opgraderes til genindvinding

Udskiftning af vinduer på første sal og køkken i rækkehusene.

Udskiftning af vandrør

Strømpeføring af spildevandkloakker

2.3 Beboerhusudvalget

Orientering

Gulvene er blevet malet i beboerhuset.

2.4 Miljøudvalget

Orientering:

Der har ikke været holdt møde siden sidst.

Kontoret er i samarbejde med Vestforbrændingen i gang med at håndtere problematikken omkring molokkerne, der ikke tømmes ordentligt eller er gået i stykker. Der bliver sat affaldscontainere op efter behov. Efter det ekstraordinære afdelingsmøde vil der komme uddybende information om molokker og affaldssortering. Ligeledes vil der efterfølgende blive orienteret i beboerbladet.

2.5 Informationsudvalget.

Orientering

Intet nyt.

2.6 Byggeteknisk udvalg.

Orientering

Møde d. 6. januar 2020 blev aflyst pga. udvidet FU møde.

Indretning af vaskeri vil blive taget op i udvalget.

2.7 Ad hoc grupperne.

2.7.1 Grantoftens Forum

Orientering

Intet nyt.

2.7.2 KU

Orientering:

Intet nyt.

3.0 ANDET

4.0 AFDELINGSBESTYRELSENS KONTORTID TORSDAG D. 9/1 2020 KL. 17– 18

Der var 0 henvendelser.

Den åbne del af mødet sluttede kl. 19.20

Modtagere af referat:

Afdelingsbestyrelsen + suppleanter
Materialegården
Jørgen Ginderskov
Ejendomskontoret
Kris Karrebæk Gabriel, DAB
Henrik Christiansen, DAB