

Afdelingsbestyrelsens beretning til afdelingsmødet d. 29. august 2024 ved formand Heidi Bach – punkt 5 på dagsordenen.

Min første årsberetning som formand for Grantoftens afdelingsbestyrelse er egentlig mest Grantoftens beretning.

Sammen har vi brugt meget tid på at få de nye parkeringsregler til at virke bedst muligt for os alle, og det har været et omtalt emne på Facebook, men det lader dog til, at det i bund og grund virker efter hensigten, og at der nu er pladser at få til jer, der kommer sent hjem.

Vi kæmper stadig med at skabe flere p-pladser, da der ryger en del pga. Helhedsrenoveringen i rækkerne, men driften og bestyrelsen er i gang med at finde nogle gode løsninger.

De fremmødte i hallen stemte for 14 dage siden ja til det nye budget, så Helhedsplanen kan gå i gang efter planen. Der bliver helt sikkert en masse rod og støj og måske også lidt kaos, men når det er ovre, får vi helt sikkert et godt resultat og nogle dejlige moderniserede boliger.

Der er igen fuld bemanning på driften, og i januar fik vi ansat en ny ejendomsleder.

Der er blevet nået rigtig meget på de grønne områder hen over forår og sommer, og det ses tydeligt. V har haft et hold herude, som skulle lære at fælde træer, så der var da også lige et par herfra, som var med til det, og så endda ganske gratis for os.

Rengøringsteamet er også fuldt bemandedt, og de knokler på for, at der skal være rent og pænt i opgange og Center. Det er dog et stort ønske fra bestyrelsens og driftens side, at ALLE går ud, ned og hen med skrald de rigtige steder, og at man sorterer korrekt, da det koster os alle sammen ekstra penge, når det ikke sker. Altså at man rydder op efter sig selv og dermed tager ansvar for det sted, man bor. Det må da være i alles interesse.

Ligeledes er der (igen) i år åbnet op for personlige henvendelser på kontoret, hvilket har været rigtig godt for os alle, og den nye mailordning fungerer rigtig godt, og svartiden er nu ret kort.

Der var et større brud på et vandrør ved blok 1, som tog ret meget om sig. Det blev heldigvis fixet efter en rum tid, og dette burde kunne ses på det samlede vandforbrug ved årets udgang.

Bestyrelsen har en del større opgaver de næste par år - så som en løsning til ejendomskontoret, da vi skal have de meget dyre og grimme containere væk, så børnene igen kan bruge hele boldbanen, men også skabe nogle bedre arbejdsvilkår for vores ansatte.

Jeg vil hermed lukke denne beretning, så vi kan komme rigtig i gang med mødet.

Heidi Bach

Formand for afdelingsbestyrelsen