

AFDELINGSBESTYRELSEN

Indkaldelse: 2/3-2025

Int: HB/PJ/BK

Referat fra Afdelingsbestyrelses møde afholdt d. 6/3-2025 kl. 19.00

Afdelingsbestyrelsen:	Heidi Bach	(HB)	(Formand)
	Palle Jacobsen	(PJ)	(Næstformand)
	Irene Hansen	(IH)	
	Jeannie Stjernesø	(JS)	
	John Jacobsen	(JJ)	
	Malene Toft	(MT)	
	Martin Jensen	(MJ)	
	Sanne Magaard	(SM)	
	Allan Jensen	(AJ)	

Referent : Frank Krogstrup Sørensen

Ordstyrer: Palle Jacobsen

Afbud: Bettina Krog (BK)
Martin Jensen (MJ)
Malene Toft (MT)

Kontortid : Sanne Magaard

1.0 GODKENDELSE AF REFERATER.

Der er for kort tid til godkendelse af referater.

Heidi kommer med procedure for rettidig udsendelse.

Referatet blev efterfølgende godkendt.

2.0 ORIENTERING/MEDDELELSER/BESLUTNINGER.

2.1 Selskabet

Palle orienterede:

- der varsles budgetforhøjelser
- beboerkoordinator har opsagt sin stilling
- stemningen i BAB er generet god. Dog lidt problemer i de små selskaber.

2.2 Forretningsudvalget

- FU har haft møde med Sanne ang. ønsker til butik
- Heidi og Sanne ændrede regler for butik
- Genbrugsen skal have egen konto – herunder eget mobilpay nr. til butikken
- Godkendt at Sanne må søge midler i Grantoftens Forum
- Skrald skal fremover hentes af driften (Heidi giver Dan besked)
- Donationer: Sanne må selv bestemme hvem hun donerer til

2.3 Formandens beretning

- Har godkendt at der bygges ny legeplads ved Askelunden – Ballerup Kommune betaler
- Heidi skal på rundtur med Dan og repræsentanter fra Ballerup Kommune. Ballerup Kommune ønsker at etablere en natursti.
- Heidi vil opfordre Dan til at lave et nyheds brev ang lukning af vand hele tiden.
- Nyhedsbrev fra adm. kommer ikke til bestyrelsen, før det bliver udsendt til beboere. Bestyrelsen ønsker at kende indhold INDEN nyhedsbrev udsendes til beboere. .
- Der kommer nye keramiske kogeplader i selskabslokalerne

3.0 UDVALGENE.

3.1 Miljø og Teknikudvalget/Økonomi

Palle orienterede:

- Fodhegn er endelig etableret i gårdene.
- Kirsebær træer endnu ikke beskåret. Palle har talt med Michael i fritidsordning som også gerne vil have beskåret
- LED-Lamper på P-pladser er opsat

John orienterede om økonomi.

- Renholdelse er overskredet med ca. 1 mill.
- Container pris er næsten fordoblet
- Varmeregnskab er udsendt iflg. John.

dog ikke alle beboere der har modtaget regnskab endnu.

Palle og Heidi pointerede at det ikke er DAB der sætter dato for markvandring. Der er os.

3.2 Beboerhusudvalget

Jeannie orienterede:

- Fastelavn gik godt trods begynderproblemer. Fremover skal store børn have ”voksen tønder” til tøndeslagning.
- Søgt midler til ”Børne Bøtø tur, Potter og pander. Plus grill der kan anvendes til IKKE svin.
- Søgt bord/bænkesæt
- Skilt til beboerhus er ansøgt – vil helst have det ned af stolperne
- Der skal være min. 30 tilmeldte til Bøtø børne tur.
- Oprettet ny Gmail som folk kan anvende til at henvendes sig til beboerhus

3.3 Informationsudvalget

Irene orienterede:

- Nyt blad forventes uddelt den 7/3
- Alle Informationsskabe er endnu ikke repareret/istandsat. Kun 2 skabe er fixet.
- der stilles forslag til placering af opslagstavler til beboer informations i centeret.
Dette blev godkendt.
- Irene stiller til forslag at søge Grantofte Forum (beboer socialt opslagstavler) – så vi selv kan sætte op. Undersøger dog først med Bente om status på opsætning.
- Der er kommet internet i beboerhuset det fungerer dog ikke helt optimalt med den store printer der trykkes blad på så det giver desværre nogle udskrivnings problemer
- Irene taler med Johnny og beder ham om at fixe de

3.4 Genbrugsen

Sanne orienterede:

- Butikken donerer hoppeborg + 40 bamser til et kommende arrangement
- Har haft rigtig godt møde med FU mht butikkens fremtid

4.0 KU (Klubbernes Udvalg)

5.0 kamera fra containerpladsen blok2-3

Beslutning:

- Ekstra kamera opsættes der peger mod petanque banerne pga omfattende hash handel
- Der holder en autocamper på en alm. p-plads der Må ikke holde autocamper der. Skal anvende ”leje” camper plads
- Beboer skal informeres
- Der bør opsættes overvågning ved nye p-pladser ved containerplads
- Mellem den sorte sti og store hundegård. Lamper bør fjernes alternativt skal montagen ændres, så de ikke kan rykkes.

Regnskabsmøde:

Afholdes den 24/4 kl. 19:00 under Centret

7.0 EVT.

- Bestyrelsen vil gerne have FKS med som referent ved regnskabsmødet, Heidi informerer DAB.
- Heidi informere om Der skal findes en erstatning til Juletræsfest, idet bugtaler er stoppet. Heidi taler med event bureau om erstatning og giver BNR besked her om
- Dato til markvandring: 18. marts 16:30

Åben del sluttede kl: 21:23